



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1b7a0473a5a30f380e8112d8f1a5aff8a
Владелец: ООО «Проект-2», Раева Татьяна
Владимировна, Пермь
Действителен: с 24.07.2018 по 30.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: Минстрой России, г.Москва
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 26.06.2018 №56-01-11.2.1/93
Инспекция государственного строительного надзора Пермского края

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 1dab3c226a3ab45ffc3a935d8073e235875ba84b
Владелец: Билоус Василий Григорьевич, Инспекция государственного строительного
надзора Пермского края, г. Пермь
Действителен: с 15.08.2017 по 15.11.2018

Утверждена

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-59-000191-04 от 20.06.2018

Многоквартирные жилые дома по ул. Решетникова, 17,19

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | "Проект-2" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | "Проект-2" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 614087 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Пермский край |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Пермь |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Шоссе |

| | | | |
|---|-------|--|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Космонавтов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 120 Корпус: 1 Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 17 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (342) 205-75-81 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | info@razvitie59.ru |

| | | | |
|--|-------|---|--------------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.проект2.рф |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Раева |
| | 1.5.2 | Имя | Татьяна |
| | 1.5.3 | Отчество | Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Строительная группа "Развитие" |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5905039395 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1165958056758 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2016 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|--------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Раева |
| | 3.3.2 | Имя | Татьяна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Владимировна |
| | 3.3.4 | Гражданство | Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
|--|--------|--|--|

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 29,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 67767,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 6313,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

| | | | |
|--|-------|---|-------------|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | | |
|--|-------|--|---|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство | Согласно стр.54 Положительного заключения экспертизы "Запрещается начинать работы по возведению надземных конструкций до полного окончания устройства подземных конструкций и обратной засыпки котлованов, траншей и пазух с уплотнением грунта до плотности его заданной проектом. Строительство ведется поточным методом и делится на 2 очереди: 1 очередь- возведение подземной части дома по ул. Решетникова, 17 и параллельным ведением работ по фундаментной плиты жилого дома по ул. Решетникова,19 2 очередь– возведение надземной части дома по ул. Решетникова, 17 с параллельным ведением работ по возведению дома по ул. Решетникова, 19." |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Пермский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Пермь |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Дзержинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Решетникова |
| | 9.2.10 | Дом | 17 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 8 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 8 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 5 095,03 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | В соответствии с СП 14.13330.2014 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81*», Приложение А «Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015»: Наименование субъекта РФ и населенных пунктов Карты ОСР-2015 А В С Пермь - - 7 |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 3 338,83 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 0 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 3 338,83 |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Пермский край |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Дзержинский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Решетникова |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.10 | Дом | 19 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 13 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 10 177,67 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | В соответствии с СП 14.13330.2014 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81*», Приложение А «Общее сейсмическое районирование территории Российской Федерации ОСР-2015»: Наименование субъекта РФ и населенных пунктов Карты ОСР-2015 А В С Пермь - - 7 |

| | | | |
|--|--------------|--|----------|
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | 5 962,48 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | 677,63 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 6 640,11 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|--------|--|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "ПРОГРЕСС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5904200450 |
| | 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование |
| 10.3.2 | | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "Альфа+" |
| 10.3.3 | | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| 10.3.4 | | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 5903114696 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 27.06.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | №77-2-1-3-0106-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Строительная экспертиза» |

| | | | |
|---|--------|---|--------------------------|
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7708817836 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Жилой комплекс "Бавария" |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | №59-RU90303000-872-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 21.12.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 21.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Перми |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | №10П2-4-120/16 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 11.10.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.11.2016 |

| | | | |
|--|---------|---|------------|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |

| | | | |
|---|--------|---|------------------|
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 59:01:4410029:28 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 1473,49 кв.м. |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 59:01:4410029:29 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 1836 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Внутренний подъезд к участкам обеспечен с ул. Решетникова. Движение автотранспорта по территории проектируемого объекта и движение спец. автотранспорта по территории осуществляется по автомобильным проездам, запроектированным с трех сторон здания (ул. Решетникова, 17), и до разворотной площадки и обратно (ул. Решетникова,19) обеспечивающим доступ ко всем, проектируемым помещениям объекта. Выезд с участков |
|---|--------|---|--|

| | | | |
|--------|--|--|--|
| | | | <p>осуществляется так же на ул. Решетникова. площадь проездов 822,14 м² площадь тротуаров и отмостки 260,94 м²</p> |
| 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | | <p>Для жителей дома предусмотрены машино-места на подземной парковке – 19 стандартных м/мест, в т.ч. для МГН - 1 м/места. У дома по ул. Решетникова, 17 выделено 19 м/мест на открытой стоянке, в т.ч. для МГН - 2 м/места. У дома по ул. Решетникова, 19 выделено на открытой стоянке - 17 м/мест, в т.ч. для МГН - 4 м/места.</p> <p>1) Проезд к объекту осуществляется в том числе по земельному участку с кад.номером 59:01:4410029:16, выделенного на основании решений №134 от 13.02.2017 и №1073 от 12.10.2017 г, выданных департаментом земельных отношений администрации города Перми. Земельный участок не будет передан в общедолевую собственность участников долевого строительства.</p> <p>2) Дополнительное благоустройство объекта (в т.ч. размещение автостоянки) обеспечивается на земельных участках предоставленных на основании решений о размещении объектов от 21.03.2017 г. №295 (кад.номер 59:01:4410029:16) и от 10.05.2017 №452, выданных департаментом земельных отношений администрации города Перми. Земельные участки не будут переданы в общедолевую собственность участников долевого строительства.</p> |

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | <p>В проектной документации предусмотрены площадки и помещения общей площадью 336,74м².</p> <p>Площадки для игр дошкольного и младшего школьного возраста площадью 146,56м², расположены на эксплуатируемой кровле жилого дома по ул. Решетникова, 17. Площадки для отдыха взрослого населения площадью 32,16м², расположены на эксплуатируемой кровле жилого дома по ул. Решетникова, 17. Через дорогу, располагается территория спортивной школы с благоустроенными площадками для занятия физкультурой.</p> <p>В качестве компенсации недостающих площадей для площадок на участке в запроектированных домах предусмотрены помещения для досуга жильцов – пом. 108 (площадью 31,55м²) в доме по ул. Решетникова, 17 и пом. 0107 (площадью 126,47м²) – в доме по ул. Решетникова 19.</p> |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Не предусмотрены. Складирование бытовых отходов осуществляется в мусорные контейнеры, расположенные в помещении для временного хранения мусора пом.110 – ул. Решетникова,17 и пом.113 – ул. Решетникова 19. |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | площадь озеленения 234,10 м ² |

| | | |
|--------|---|--|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | <p>В проектной документации планировочная организация территории перед зданиями решена с учетом потребностей МГН:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ширина пути движения на участке (дорожек и тротуаров) при двустороннем движении составляет 2,0 м (при минимально установленной – 1,8 м); - поперечный уклон пути движения не превышает 2 %; - высота бордюров в местах пересечения тротуаров с проезжей частью принята 0,04 м (при максимально установленной – 0,05 м); - высота бордюров по краям путей пешеходного движения на участке принята не менее 0,05 м; - для покрытия тротуаров применен асфальтобетон из щебеночной мелкозернистой смеси, что не препятствует передвижению МГН на креслах-колясках или с костылями |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Технические условия выданы 17.01.2017 г. письмом №39, Технические условия №5922, срок действия – 3 года, выданы МУП НО «Горсвет» |

| | | |
|--------|---|--|
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | <p>Благоустройство территории включает в себя устройство проездов, в том числе пожарный и технологический, тротуаров с твердым покрытием из асфальтобетона. Также предусмотрено устройство, площадки для игр детей дошкольного и младшего, площадки для отдыха взрослого населения. Типы покрытия проездов, площадок и тротуаров приняты типовые по заданию на проектирование и конструкций покрытий из альбома узлов «Строительные системы ТехноНИКОЛЬ ТН-КРОВЛЯ Авто». Грунт основания согласно геологическим исследованиям – песчаный. Предусмотрены укрепленный геосинтетиками откос и неукрепленные откосы, формирующиеся из грунта с местным укреплением корнями засеянных трав. Доступ на площадку пешеходов предполагается по существующему тротуару, через тротуары, располагаемые вдоль проектируемых въездов.</p> <p>Озеленением предусмотрено устройство газонов. У входов в здание установлены урны для мусора.</p> |
|--------|---|--|

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|--------|---|----------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
|---|--------|---|----------------|

| | | | |
|---|--|--|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Пермская сетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | №510191-03-12/123 по Решетникова 17 №510191-03-12/124 по Решетникова 19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 13.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 9 503 071 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|---|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» филиал «Пермэнерго» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | (1) №4300045473-43-ТУ-10230 по Решетникова 17 (2) №84-ТУ-00549 по Решетникова 19 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.02.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 97 815,22 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|--|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | №110-9077 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 6 300 855,61 |
| | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

| | | | |
|---|--|--|--|
| сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Новая городская инфраструктура Прикамья |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.06.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | №110-9077 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 02.06.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 4 859 393,59 |
| | 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5902183094 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Федеральное государственное унитарное предприятие (65241) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» филиал «пермский краевой радиотелевизионный передающий центр» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7717127211 |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5902183094 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Лифт-Сервис» |

| | | | |
|--|--------|---|------------|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 5904037483 |
|--|--------|---|------------|

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 49 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 0 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 0 |

| | | | |
|---|----------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 87 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 16 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 18 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 15 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 80,15 | 3 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 106 | 4 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 62,5 | 2 |
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 56,23 | 2 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 38,73 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 37,86 | 1 |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 80,94 | 3 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 106,79 | 4 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 62,91 | 2 |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 71,47 | 3 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 38,73 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 37,86 | 1 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 72,49 | 1 |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 81,35 | 3 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 106,79 | 4 |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 62,91 | 2 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 71,47 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 38,73 | 1 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 37,86 | 1 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 76,31 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 72,53 | 3 |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 81,35 | 3 |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 106,79 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 62,91 | 2 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 71,47 | 3 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 38,73 | 1 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 37,86 | 1 |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 76,31 | 3 |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 72,53 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 30 | Жилое помещение | 5 | 1 | 81,35 | 3 |
| 31 | Жилое помещение | 5 | 1 | 106,79 | 4 |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 62,91 | 2 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 71,47 | 3 |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 38,73 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 37,86 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 36 | Жилое помещение | 5 | 1 | 76,31 | 3 |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 72,53 | 3 |
| 38 | Жилое помещение | 6 | 1 | 81,35 | 3 |
| 39 | Жилое помещение | 6 | 1 | 106,79 | 4 |
| 40 | Жилое помещение | 6 | 1 | 62,91 | 2 |
| 41 | Жилое помещение | 6 | 1 | 71,47 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 38,73 | 1 |
| 43 | Жилое помещение | 6 | 1 | 37,86 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 6 | 1 | 76,31 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 6 | 1 | 72,53 | 3 |
| 46 | Жилое помещение | 7 | 1 | 103,32 | 4 |
| 47 | Жилое помещение | 7 | 1 | 106,87 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 48 | Жилое помещение | 7 | 1 | 62,99 | 2 |
| 49 | Жилое помещение | 7 | 1 | 56,23 | 2 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 43,48 | 1 |
| 2 | Жилое помещение | 1 | 1 | 43,94 | 1 |
| 3 | Жилое помещение | 1 | 1 | 86,25 | 3 |

| | | | | | |
|---|-----------------|---|---|--------|---|
| 4 | Жилое помещение | 1 | 1 | 48,45 | 2 |
| 5 | Жилое помещение | 1 | 1 | 59,83 | 2 |
| 6 | Жилое помещение | 1 | 1 | 86,02 | 3 |
| 7 | Жилое помещение | 1 | 1 | 75,43 | 2 |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 102,48 | 4 |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 44,32 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 86,25 | 3 |
| 11 | Жилое помещение | 2 | 1 | 48,45 | 2 |
| 12 | Жилое помещение | 2 | 1 | 59,83 | 2 |
| 13 | Жилое помещение | 2 | 1 | 86,02 | 3 |
| 14 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75,43 | 2 |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 102,48 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 44,32 | 1 |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 86,25 | 3 |
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 48,45 | 2 |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 59,83 | 2 |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 86,02 | 3 |
| 21 | Жилое помещение | 3 | 1 | 52,63 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 22 | Жилое помещение | 3 | 1 | 74,14 | 3 |
| 23 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35,09 | 1 |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 102,48 | 4 |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 44,32 | 1 |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 86,25 | 3 |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 48,45 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 59,83 | 2 |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 86,02 | 3 |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 52,63 | 2 |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 74,14 | 3 |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35,09 | 1 |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 102,48 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 44,32 | 1 |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 86,25 | 3 |
| 36 | Жилое помещение | 5 | 1 | 48,45 | 2 |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 59,83 | 2 |
| 38 | Жилое помещение | 5 | 1 | 86,02 | 3 |
| 39 | Жилое помещение | 5 | 1 | 52,63 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 40 | Жилое помещение | 5 | 1 | 74,14 | 3 |
| 41 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35,09 | 1 |
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 102,48 | 4 |
| 43 | Жилое помещение | 6 | 1 | 44,32 | 1 |
| 44 | Жилое помещение | 6 | 1 | 86,25 | 3 |
| 45 | Жилое помещение | 6 | 1 | 48,45 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 46 | Жилое помещение | 6 | 1 | 59,83 | 2 |
| 47 | Жилое помещение | 6 | 1 | 86,02 | 3 |
| 48 | Жилое помещение | 6 | 1 | 52,63 | 2 |
| 49 | Жилое помещение | 6 | 1 | 74,14 | 3 |
| 50 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35,09 | 1 |
| 51 | Жилое помещение | 7 | 1 | 102,48 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|
| 52 | Жилое помещение | 7 | 1 | 44,32 | 1 |
| 53 | Жилое помещение | 7 | 1 | 86,25 | 3 |
| 54 | Жилое помещение | 7 | 1 | 48,45 | 2 |
| 55 | Жилое помещение | 7 | 1 | 60,23 | 2 |
| 56 | Жилое помещение | 7 | 1 | 86,02 | 3 |
| 57 | Жилое помещение | 7 | 1 | 52,63 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 58 | Жилое помещение | 7 | 1 | 65,64 | 2 |
| 59 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35,09 | 1 |
| 60 | Жилое помещение | 8 | 1 | 102,53 | 4 |
| 61 | Жилое помещение | 8 | 1 | 44,35 | 1 |
| 62 | Жилое помещение | 8 | 1 | 86,31 | 3 |
| 63 | Жилое помещение | 8 | 1 | 48,48 | 2 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|
| 64 | Жилое помещение | 8 | 1 | 60,3 | 2 |
| 65 | Жилое помещение | 8 | 1 | 86,08 | 3 |
| 66 | Жилое помещение | 8 | 1 | 115,6 | 4 |
| 67 | Жилое помещение | 9 | 1 | 102,53 | 4 |
| 68 | Жилое помещение | 9 | 1 | 44,35 | 1 |
| 69 | Жилое помещение | 9 | 1 | 86,31 | 3 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|
| 70 | Жилое помещение | 9 | 1 | 48,48 | 2 |
| 71 | Жилое помещение | 9 | 1 | 59,86 | 2 |
| 72 | Жилое помещение | 9 | 1 | 86,08 | 3 |
| 73 | Жилое помещение | 9 | 1 | 106,24 | 4 |
| 74 | Жилое помещение | 10 | 1 | 102,53 | 4 |
| 75 | Жилое помещение | 10 | 1 | 44,35 | 1 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|
| 76 | Жилое помещение | 10 | 1 | 86,31 | 3 |
| 77 | Жилое помещение | 10 | 1 | 48,48 | 2 |
| 78 | Жилое помещение | 10 | 1 | 59,86 | 2 |
| 79 | Жилое помещение | 10 | 1 | 86,08 | 3 |
| 80 | Жилое помещение | 10 | 1 | 106,24 | 4 |
| 81 | Жилое помещение | 11 | 1 | 102,53 | 4 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----|---|--------|---|
| 82 | Жилое помещение | 11 | 1 | 44,35 | 1 |
| 83 | Жилое помещение | 11 | 1 | 86,31 | 3 |
| 84 | Жилое помещение | 11 | 1 | 48,48 | 2 |
| 85 | Жилое помещение | 11 | 1 | 59,86 | 2 |
| 86 | Жилое помещение | 11 | 1 | 86,08 | 3 |
| 87 | Жилое помещение | 11 | 1 | 106,24 | 4 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|-------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Административное помещение №1 | Цокольный этаж | 1 | 183,18 | Рабочее помещение Подсобное помещение Помещение приема пищи Санузел Тамбур Тамбур | 142,76 18,02 13,31 3,8 2,75 2,54 |
| 2 | Административное помещение №2 | Цокольный этаж | 1 | 153,08 | Рабочее помещение Подсобное помещение Помещение приема пищи Подсобное помещение Санузел Тамбур | 126,01 4,43 10,94 5,53 3,64 2,54 |

| | | | | | | |
|---|----------------------------|------------------------------|---|------|--|--|
| 3 | Машиноместо (пом.0223) | подземная автостоянк а | 1 | 15,5 | | |
| 4 | Машиноместо (пом.0224) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 5 | Машиноместо (пом. 0225) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 6 | Машиноместо (пом.0226) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 7 | Машиноместо (пом. 0228) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 8 | Машиноместо (пом.0229) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------|------------------------------|---|-------|--|--|
| 9 | Машиноместо (пом.0230) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 10 | Машиноместо №8 (пом.0231) | подземная автостоянк а | 1 | 17,6 | | |
| 11 | Машиноместо №9 (пом.0232) | подземная автостоянк а | 1 | 16,12 | | |
| 12 | Машиноместо (пом.0233) | подземная автостоянк а | 1 | 17,25 | | |
| 13 | Машиноместо (пом.0234) | подземная автостоянк а | 1 | 14,25 | | |
| 14 | Машиноместо (пом.0235) | подземная автостоянк а | 1 | 15,5 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------|---|-------|--|--|
| 15 | Машиноместо (пом.0236) | помещение автостоянк а | 1 | 15 | | |
| 16 | Машиноместо (пом.0238) | подземная автостоянк а | 1 | 13,25 | | |
| 17 | Келлер (кладовая) (пом.0205) | подземная автостоянк а | 1 | 4,91 | | |
| 18 | Келлер (кладовая) (пом.0206) | подземная автостоянк а | 1 | 4,68 | | |
| 19 | Келлер (кладовая) (пом.0207) | подземная автостоянк а | 1 | 4,91 | | |
| 20 | Келлер (кладовая) (пом.0208) | подземная автостоянк а | 1 | 5,65 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------|---|------|--|--|
| 21 | Келлер (кладовая) (пом.0211) | подземная автостоянк а | 1 | 5,02 | | |
| 22 | Келлер (кладовая) (пом.0212) | подземная автостоянк а | 1 | 5,02 | | |
| 23 | Келлер (кладовая) (пом.0215) | подземная автостоянк а | 1 | 5,35 | | |
| 24 | Келлер (кладовая) (пом.0216) | подземная автостоянк а | 1 | 5,18 | | |
| 25 | Келлер (кладовая) (пом.0217) | подземная автостоянк а | 1 | 5 | | |
| 26 | Машиноместо (пом.220) | подземная автостоянк а | 1 | 15 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------|---|-------|--|--|
| 27 | Машиноместо (пом.221) | подземная автостоянк а | 1 | 14,36 | | |
| 28 | Машиноместо (пом.222) | подземная автостоянк а | 1 | 15,5 | | |
| 29 | Машиноместо (пом.227) | подземная автостоянк а | 1 | 15,5 | | |
| 30 | Келлер (кладовая) (пом.0209) | подземная автостоянк а | 1 | 4,69 | | |
| 31 | Келлер (кладовая) (пом.0210) | подземная автостоянк а | 1 | 5,13 | | |
| 32 | Келлер (кладовая) (пом.0214) | подземная автостоянк а | 1 | 5,5 | | |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------|---|-----|--|--|
| 33 | Келлер (кладовая) (пом.0213) | подземная автостоянк а | 1 | 5,5 | | |
|----|------------------------------------|------------------------------|---|-----|--|--|

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|--------------------------------|--|--------------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Электрощитовая | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Электрощитовая | 10,07 |
| 2 | Техподполье | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Техподполье | 58,85 |
| 3 | ИТП/Насосная | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | ИТП/Насосная | 34,34 |
| 4 | Помещение уборочного инвентаря | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение уборочного инвентаря | 3,86 |
| 5 | Венткамера | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Венткамера | 35,49 |

| | | | | |
|----|----------------------------|--|----------------------------|--------|
| 6 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 24,06 |
| 7 | Коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Коридор | 29,06 |
| 8 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 82,47 |
| 9 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 17,91 |
| 10 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 110,1 |
| 11 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 112,17 |
| 12 | Помещение для коммуникаций | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Подвал | Помещение для коммуникаций | 29,52 |
| 13 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Лифтовой холл | 8,31 |
| 14 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Межквартирный коридор | 46,44 |
| 15 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 16 | Тамбур | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Тамбур | 4,84 |
| 17 | Вестибюль | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Вестибюль | 19,61 |

| | | | | |
|----|---|---|--|-------|
| 18 | Консьерж | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Консьерж | 5,83 |
| 19 | Санузел с местом хранения убор.инвентаря | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Санузел с местом хранения убор.инвентаря | 3,22 |
| 20 | Помещение для досуга жильцов дома | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Помещение для досуга жильцов дома | 31,55 |
| 21 | Санузел | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Санузел | 2,17 |
| 22 | Помещение временного хранения мусора | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 1 этаж | Помещение временного хранения мусора | 5,47 |
| 23 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 2 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |
| 24 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 2 этаж | Межквартирный коридор | 33,99 |
| 25 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 2 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 26 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 3 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |
| 27 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 3 этаж | Межквартирный коридор | 44,68 |
| 28 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 3 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 29 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 4 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|------------------------|--------|
| 30 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 4 этаж | Межквартирный коридор | 44,68 |
| 31 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 4 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 32 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 5 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |
| 33 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 5 этаж | Межквартирный коридор | 44,68 |
| 34 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 5 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 35 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 6 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |
| 36 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 6 этаж | Межквартирный коридор | 44,68 |
| 37 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 6 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 38 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 7 этаж | Лифтовой холл | 8,77 |
| 39 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 7 этаж | Межквартирный коридор | 31,76 |
| 40 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 7 этаж | Лестничная клетка | 17,25 |
| 41 | Эксплуатируемая кровля | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, 7 этаж | Эксплуатируемая кровля | 274,37 |

| | | | | |
|----|-------------------|--|-------------------|-------|
| 42 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 17, Кровля | Лестничная клетка | 17,91 |
|----|-------------------|--|-------------------|-------|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------------------|---|---------------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Лифтовой холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Лифтовой холл | 13,24 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Тамбур-шлюз | 3,7 |
| 3 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Лестничная клетка | 17,64 |
| 4 | Автостоянка (проезды) | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Автостоянка | 500,32 |
| 5 | Техническое помещение | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Техническое помещение | 3,59 |
| 6 | Узел ввода | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Узел ввода | 18,93 |
| 7 | Лифтовой холл-Тамбур-шлюз | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Лифтовой холл-Тамбур-шлюз | 13,24 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--------|
| 8 | Коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Коридор | 21,47 |
| 9 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Лестничная клетка | 16,32 |
| 10 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Лестничная клетка | 17,64 |
| 11 | Коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Коридор | 10,5 |
| 12 | Помещение для досуга жильцов дома | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Помещение для досуга жильцов дома | 126,47 |
| 13 | Подсобное помещение | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Подсобное помещение | 64,25 |
| 14 | Санузел | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Санузел | 3,94 |
| 15 | Подсобное помещение | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Подсобное помещение | 4,63 |
| 16 | Подсобное помещение | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Подсобное помещение | 10,93 |
| 17 | Тамбур | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Тамбур | 3,67 |
| 18 | Электрощитовая | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Электрощитовая | 11,11 |
| 19 | ИТП | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | ИТП | 17,52 |

| | | | | |
|----|--|--|--|-------|
| 20 | Венткамера | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Венткамера | 26,75 |
| 21 | Насосная | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Цокольный этаж | Насосная | 10,02 |
| 22 | Тамбур | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Тамбур | 3,68 |
| 23 | Тамбур | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Тамбур | 6,15 |
| 24 | Помещение консьержа | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Помещение консьержа | 9,71 |
| 25 | Санузел с местом хранения убор.инвентаря | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Санузел с местом хранения убор.инвентаря | 2,72 |
| 26 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Межквартирный коридор | 4,48 |
| 27 | Вестибюль | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Вестибюль | 22,56 |
| 28 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Лестничная клетка | 11,74 |
| 29 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Лестничная клетка | 8,22 |
| 30 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Лифтовый холл | 13,24 |
| 31 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Лестничная клетка | 8,07 |

| | | | | |
|----|--|---|--|-------|
| 32 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Лестничная клетка | 5,75 |
| 33 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Межквартирный коридор | 39,68 |
| 34 | Помещение для временного хранения мусора | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 1 этаж | Помещение для временного хранения мусора | 5,75 |
| 35 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 2 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 36 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 2 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 37 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 2 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 38 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 2 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |
| 39 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 2 этаж | Лестничная клетка | 17,64 |
| 40 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 3 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 41 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 3 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 42 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 3 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 43 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 3 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---|-----------------------|-------|
| 44 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 3 этаж | Лестничная клетка | 17,51 |
| 45 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 4 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 46 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 4 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 47 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 4 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 48 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 4 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |
| 49 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 4 этаж | Лестничная клетка | 17,51 |
| 50 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 5 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 51 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 5 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 52 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 5 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 53 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 5 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |
| 54 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 5 этаж | Лестничная клетка | 17,51 |
| 55 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 6 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |

| | | | | |
|----|-----------------------|---|-----------------------|-------|
| 56 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 6 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 57 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 6 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 58 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 6 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |
| 59 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 6 этаж | Лестничная клетка | 17,51 |
| 60 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 61 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Переходная лоджия | 8,17 |
| 62 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 63 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Межквартирный коридор | 46,33 |
| 64 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Лестничная клетка | 17,51 |
| 65 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 66 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Переходная лоджия | 8,32 |
| 67 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--|-----------------------|-------|
| 68 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 7 этаж | Межквартирный коридор | 36,12 |
| 69 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 9 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 70 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 9 этаж | Переходная лоджия | 8,32 |
| 71 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 9 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 72 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 9 этаж | Межквартирный коридор | 36,12 |
| 73 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 10 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 74 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 10 этаж | Переходная лоджия | 8,32 |
| 75 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 10 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |
| 76 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 10 этаж | Межквартирный коридор | 36,12 |
| 77 | Лифтовый холл | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 11 этаж | Лифтовый холл | 15,78 |
| 78 | Переходная лоджия | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 11 этаж | Переходная лоджия | 8,32 |
| 79 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 11 этаж | Лестничная клетка | 16,69 |

| | | | | |
|----|---|---|-----------------------|-------|
| 80 | Межквартирный коридор | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, 11 этаж | Межквартирный коридор | 36,12 |
| 81 | Лестничная клетка | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Кровля | Лестничная клетка | 17,01 |
| 82 | Машинное место (Инвалидное) пом.0237 | Многоквартирный дом по ул. Решетникова, 19, Подземная автостоянка | Автостоянка | 21,6 |

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ИТП | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения Hydro Multi E2 CRE 5-4 (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Забор воды из наружного водопровода |
| 2 | Водомерный узел | Водомер «Взлет-Урал-32» | Учет водопотребления на вводе в здание |
| 3 | Водомерный узел | Водомер ВСХ-25 | Для учета водопотребления холодной воды многоквартирного дома для приготовления горячей воды |
| 4 | Водомерный узел | Водомер ВСГд-25 | Для учета водопотребления горячей воды многоквартирного дома |
| 5 | Водомерный узел | Водомер ВСГд-15 | Для учета водопотребления горячей воды в системе циркуляции ГВС многоквартирного дома |

| | | | |
|----|--|--|---|
| 6 | Коммуникационные каналы в МОПах | поквартирные водомерные узлы со счетчиком СХВ-15 на холодное водоснабжение и СГВ-15 на горячее водоснабжение | Учет водопотребления в квартирах |
| 7 | ИТП | Дренажный насос Grundfos Unilift KP 150-A1 (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Сбор технологических стоков |
| 8 | Квартиры | Стальные панельные радиаторы типа «Prado» (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Отопление помещений жилого дома |
| 9 | Квартиры | Клапан с термостатическими головками фирмы Данфосс (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Регулирование теплоотдачи |
| 10 | Кровля 6-ти этажной части здания | статодинамический дефлектор LK-DSD-315 (B2) со встроенным осевым вентилятором (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | усиление тяги вытяжной естественной вентиляции жилых помещений в осях 5-6/Б-В |
| 11 | Санузлы и кухни в квартирах 5 - 7 этажей | Бытовые вытяжные вентиляторы Compact 100 (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Вентиляция санузлов и кухонь квартир 5-7 этажей |
| 12 | Коридоры МОПов | Вентилятор ВРАН9-063-ДУ/ДУВ | Вентиляция коридоров МОПов (система ВД1) |
| 13 | Коридоры МОПов | Вентилятор ОСА501-056 | Вентиляция коридоров МОПов (система ПД1) |

| | | | |
|----|-----------------------|-------------------------------|--|
| 14 | Пожаробезопасная зона | Вентилятор ОСА501-056 | Вентиляция пожаробезопасных зон (система ПД-2) |
| 15 | Пожаробезопасная зона | Канал ПКВ-60-30-4-380 | Вентиляция пожаробезопасных зон (система ПД-3) |
| 16 | Лифтовая шахта | Крышный вентилятор ВКОП 0-045 | Вентиляция лифтовой шахты в режиме ППП |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | ИТП | Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения Hydro Multi E2 CRE 10-4 (или оборудование иных производителей с аналогичными характеристиками) | Забор воды из наружного водопровода |
| 2 | Водомерный узел | Водомер «Взлет-Урал-40» | Учет водопотребления на вводе в здание |
| 3 | Водомерный узел | Водомер ВМХ-40 | Для нужд пожаротушения на втором вводе в здание |
| 4 | Водомерный узел | Водомер ВСГД-32 | Для учета водопотребления холодной воды многоквартирного дома для приготовления горячей воды |
| 5 | Водомерный узел | Водомер ВСГД-15 | Для учета водопотребления горячей воды в системе циркуляции ГВС многоквартирного дома |
| 6 | Водомерный узел | Водомер СХВ-15 | Для учета водопотребления офисной частью здания |
| 7 | Коммуникационные каналы в МОПах | поквартирные водомерные узлы со счетчиком СХВ-15 на холодное водоснабжение и СГВ-15 на горячее водоснабжение | Учет водопотребления в квартирах |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе

**предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов
недвижимости**

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г. |

| | | | |
|--|--------|---|----------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2020 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2020 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 600 178 407 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам | |
|--|--------|--|--|

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------|
| договорам участия в долевом строительстве | | участия в долевом строительстве | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 59:01:4410029:28 |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 59:01:4410029:29 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | | |
|---|---------------|--|------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 10 000 000 |
|---|---------------|--|------------|

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|--|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|---|--------|---|--|---------------------------------------|
| заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | | |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.8 | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>1) 18 машиномест в подземной автостоянке представляют собой отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3 настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 18 машиномест не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома)</p> <p>2) 13 келлеров (кладовых) в подземной автостоянке представляют собой отдельные объекты долевого строительства (раздел 15.3 настоящей проектной декларации), приобретение которых осуществляется возмездно на основании отдельных договоров участия в долевом строительстве лицами, которые приобретают или уже приобрели в данном многоквартирном жилом доме квартиры (по договору участия в долевом строительстве или иному основанию). Данные 13 келлеров (кладовых) не передаются в общую долевую собственность участников долевого строительства (не включаются в состав общего имущества дома).</p> |
|--|---------------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | | |
|---|------------|---|------------------------------------|
| 1 | 27.07.2018 | Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | п.1.4.1, п.1.4.2 |
| 2 | 27.07.2018 | Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | п.6.1.1, п.6.1.2, п.6.1.3, п.6.1.4 |
| 3 | 27.07.2018 | Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | п.10.6 |

| | | | |
|---|------------|---|----------|
| 4 | 27.07.2018 | <p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов</p> <p style="text-align: center;">НЕДВИЖИМОСТИ</p> | п.17.1.2 |
|---|------------|---|----------|



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1b7a0473a5a30f380e8112d8f1a5aff8a
 Владелец: **ООО «Проект-2», Раева Татьяна
 Владимировна, Пермь**
 Действителен: с 24.07.2018 по 30.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019